



Telefon 07139 / 9306-0  
Telefax 07139 / 9306-66  
[info@langenbrettach.de](mailto:info@langenbrettach.de)  
[www.langenbrettach.de](http://www.langenbrettach.de)

Gemeindeverwaltung Rathausstraße 1 74243 Langenbrettach

«Adresse\_1» «Adresse\_2»  
«Adresse\_3»  
«Adresse\_4»

Heike Fröhlich  
Tel. 07139 / 9306-21  
[heike.froehlich@langenbrettach.de](mailto:heike.froehlich@langenbrettach.de)

AZ: 621.41 / Fr - 081631

31.10.2025

## **Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Goppengrund VII“ - Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gemeinderat der Gemeinde Langenbrettach hat am 27.10.2025 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften „Goppengrund VII“ gebilligt und beschlossen, diesen nach § 3 (2) BauGB im Internet zu veröffentlichen.

Wir möchten Sie hiermit von der Veröffentlichung des Bebauungsplans benachrichtigen und entsprechend § 4 (2) BauGB am Verfahren beteiligen. Sofern Ihre Aufgaben durch den Bebauungsplan berührt werden und Sie eine Beteiligung am Verfahren wünschen, bitten wir Sie, bis spätestens 08.12.2025 schriftlich Stellung zu nehmen.

Der Planentwurf mit Begründung steht zum Download unter folgender Internetseite bereit:

<https://www.langenbrettach.de/leben-wohnen/bauen/oeffentliche-ausschreibung>

Auf Verlangen übermitteln wir Ihnen gerne eine analoge Ausfertigung des Entwurfs des Bebauungsplans mit Begründung.

**Bitte senden Sie Ihre Stellungnahme per Email an [heike.froehlich@langenbrettach.de](mailto:heike.froehlich@langenbrettach.de).**

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Aufstellung des Bebauungsplans unberücksichtigt bleiben (§ 4a (5) BauGB).

Mit freundlichen Grüßen

Heike Fröhlich

**Sprechzeiten:**

**KSK Heilbronn**  
**Voba Hohenlohe eG**  
**Voba Möckmühl eG**

**Mo** 8.30–12.00Uhr, **Di** 8.30–14.00 Uhr, **Mi** geschlossen,  
**Do** 8.30–12.00 Uhr und 16.00–18.30Uhr, **Fr** 8.30–12.00 Uhr

IBAN DE67 6205 0000 0010 9000 73  
IBAN DE85 6209 1800 0081 2700 03  
IBAN DE05 6209 1600 0006 0880 07

**Ust-Id.-Nr.**145788671 **Steuer-Nr.** 65207/07006 **Gläubiger-ID-Nr.** DE67ZZZ00000057642